

Saue Vallavalitsuse korralduse „Projekteerimistingimuste andmine riigitee 4 (E67) Tallinn–Pärnu–Ikla km 41,9-62,0 Kernu–Päädeva lõigu I klassi maantee ehitamise koosseisus kohalike teede ehitamiseks“

lisa 1

PROJEKTEERIMISTINGIMUSED

Riigitee 4 (E67) Tallinn–Pärnu–Ikla km 41,9-62,0 Kernu–Päädeva lõigu I klassi maantee ehitamise koosseisus kohalike teede ehitamiseks

1. EHITUSTEGEVUSE LIIGI TÄPSUSTUS	
Ehitustegevuse liik:	Ümberehitamine
Kasutamise otstarve:	Avalikult kasutatav kohalik tee
2. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE ANDJA	
2.1.Asutus:	Saue Vallavalitsus
2.2.Asutuse registrikood:	77000430
2.3.Ametniku nimi:	Indrek Brandmeister
2.4.Ametniku ametinimetus:	teedespetsialist
3. TAOTLUSE ANDMED	
3.1.Liik:	Projekteerimistingimused detailplaneeringu koostamise kohustuse puudumisel
3.2. Alus:	Riigiteede teehoiukava
3.3. Taotleja:	Transpordiamet
4. EHITAMISEGA HÕLMATAVA KINNISASJA ANDMED	
4.1.Katastritunnus*:	29701:001:0617, 29701:006:0596, 29701:006:0591 ja 72501:001:0231
4.2.Koha-aadress:	Harju maakond Saue vald (Karjatse tee, Kalda, Kurvi, Roosi) Haiba küla
<i>Projekteeritava teelõigu asukohaskeem on esitatud lisas.</i>	
<i>* Punktis 4.1 on toodud projektiga käsitletavad kohalike teede katastriüksused, kuhu vastavalt eskiislahendusele projekteeritakse kogujateed ja teised kohalikku liiklust teenindavad teed. Projektlahenduse koostamisel võib osutada vajalikuks täiendava teemaa omandamine teega piirnevatest kinnisasjadest või kasutusõiguse seadmine. Täiendava teemaa vajadus või kasutusõiguse seadmise ala näidatakse krundijaotuskava joonistel.</i>	
5. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE SISU JA PÕHJENDUSED	
5.1.Üldised	
5.1.1. Olemasolev olukord	Transpordiameti tellimusel koostab Roadplan OÜ riigitee 4 (E67) Tallinn–Pärnu–Ikla km 41,9-62,3 Kernu–Päädeva teelõigu eelprojekti (töö nr 23014). Tegemist on tervikprojektiga, mis käsitleb I klassi põhimaantee rajamisega seotud terviklahendust, sh kohalike teede ümberehitust seoses muutuva teedevõrgustikuga. Eskiislahendus on laetud lingile: https://pilv.mkm.ee/s/iCsOxmmuDqSMxIZ Eskiislahenduse aluseks on Harju maakonnaplaneeringut täpsustav teemaplaneering „Põhimaantee nr 4 (E67) Tallinn – Pärnu – Ikla (Via Baltica) trassi asukoha täpsustamine km 12,0 – 44,0“

5.1.2. Projekti eesmärk	Kohalike teede ümberehitus seoses riigitee 4 (E67) Tallinn–Pärnu–Ikla km 41,5-62,0 Kernu–Päädeva teelõigu ümberehitusega 2+2 sõidurajaga maanteeks koos eritasandiliste liiklussõlmede ja teiste I klassi maantee toimimiseks vajalike teede ning rajatistega.
5.1.3. Lubatud suurim sõidukiirus	Kohalikel teedel üldjuhul 40 km/h, põhjendatud juhul kõrgem või madalam
5.1.4. Projekteerimise lähtetase	Rahuldav
5.1.5. Sõiduradade arv	1+1
5.1.6. Ristlõige/Sõidurada	Määrata lähtuvalt eeldatavast liikluskagedusest ja iseloomulikust liiklusest, lähtuda juhiseist „Riigiteede ristlõike valimise juhend“
5.2.Riigitee, sh ristmikud ja mahasõidud	
5.2.1.	Lähtuda Ehitusseadustiku alusel kehtestatud tee projekteerimise normidest ja Transpordiameti juhistest ja juhenditest.
5.2.2.	Projekti koostamisel lähtuda eskiislahenduses (https://pilv.mkm.ee/s/iCsOxmmuDqSMxIZ) toodud kohaliku tee (Karjatse tee) ümberehitamise vajadusest, kavandada vajalikud liikluskorralduslikud muudatused. Projektlahendus täpsustab ehitusprojekti koostamise käigus.
5.2.3.	Projekteerida mahasõidud majapidamistele ja kinnisasjadele, mille olemasolev juurdepääs likvideeritakse seoses põhimaantee ehitusega.
5.2.4.	Vajadusel lahendada projektalal olemasolevate kohalike teede ristmike remont või ümberehitus. Ristmike projektlahenduse sobivust tuleb kontrollida antud oludes ebasoodsaima arvutusliku auto pöördekoridori šablooniga.
5.3.Bussipeatused	
5.3.1.	Lähtuda eskiislahenduses kohalikele teedele kavandatud bussipeatuste asukohtadest, vajadusel täpsustada lahendust koostöös Transpordiameti, Saue Vallavalitsuse ja ühistranspordikeskusega.
5.3.2.	Projekteeritavate bussipeatuste tüüp peab vastama tee klassile, millele peatus projekteeritakse.
5.3.3.	Lahendada jalakäijate juurdepääsud bussipeatusesse (jalgteed, teeületuskohad jmt).
5.4.Kergliiklusteed	
5.4.1.	Kohalikele teedele ei kavandata.
5.5.Teega seotud rajatised (sillad, raudteeülesõidukoht jms)	
5.5.1.	Kohalikele teedele ei kavandata. Sillad, tunnelid, müratõkkeseinad, ulukirajatised jm I klassi maantee toimimiseks vajalikud rajatised kuuluvad riigitee koosseisu.
5.6.Teevalgustus	
5.6.1.	Kohalikele teedele ei kavandata.
5.7.Muud projekteerimisel arvestamisele kuuluvad tingimused	
5.7.1.	Karjatse tee kergkatend projekteerida kasutusajaga vähemalt 10 aastat, sh põllumajandustehnikale vajalikud mahasõidud, siirdekateend 7 aastat.
5.7.2.	Tagada vete piki- ja põiksuunaline äravool teemaalt. Vajadusel projekteerida pinnavete ärajuhtimissüsteemide ehitamine, ümberehitamine ja puhastamine (sh vajadusel kraavide eelvoolud, mis asuvad teega piirnevatel katastriüksustel).

5.7.3. Koostada krundijaotuskava ehitustööde ja edasise teehooldusega arvestava tehniliselt vajaliku teemaa võõrandamise protsessi läbiviimiseks.		
5.8.Piirangud, kitsendused ning nendest tulenevad nõuded		
5.8.1. Täpsustada kõik võimalikud piirangud, mis võivad mõjutada tee-ehitust ning taotleda piirangute kehtestajatelt tingimused, millega arvestada projekti koostamisel.		
5.8.2. Taotleda tehnilised tingimused kommunikatsioonide valdajatelt, kelle trasse projektiga tehtavad tööd puudutavad.		
5.8.3. Arvestada Saue Vallavalitsuse otsustega, mis on esitatud korralduse „Projekteerimistingimuste andmine riigitee 4 (E67) Tallinn–Pärnu–Ikla km 41,9-62,0 Kernu–Päädeva lõigu I klassi maantee ehitamise koosseisus kohalike teede ehitamiseks“ lisa 2 „Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel“ (<i>lisatakse projekteerimistingimuste korraldusele</i>).		
5.9.EHITUSUURINGUTE TEGEMISE VAJADUS		
<input checked="" type="checkbox"/>	Geodeetilised uurimustööd	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus
<input checked="" type="checkbox"/>	Geotehnilised uuringud	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus, maaradari kasutamine on lubatud.
5.10. MUUD PROJEKTI KOOSSEISUS TEOSTATAVAD UURINGUD		
<input checked="" type="checkbox"/>	Liiklusuuringud ja -prognoos	Teostada mahus, mis võimaldab arvutada ristmiku läbilaskvust ja määrata teenindustaset ning katte arvutamiseks vajalikku koormussagedust.
5.11. KESKKONNAMÕJUDE HINDAMISE VAJADUS		
<input checked="" type="checkbox"/>	Keskkonnamõju hindamine	Koostatakse riigitee 4 (E67) Tallinn–Pärnu–Ikla km 41,9-62,0 Kernu–Päädeva lõigu I klassi maantee ehitamise tervikprojektile

Koostas: Indrek Brandmeister

Lisa. Projekteeritava teelõigu asukohaskeem

